

R egionaal
O verleg
E indhoven
B ouwtoezicht



Overzicht bouwkosten ten behoeve van berekeningen voor de bouwleges-toets

Bouwkosten ROEB 2022 vastgesteld ROEB overleg dd. 7-9-2021

		2022	2022	
	<i>De vermelde prijzen gelden per eenheid zoals vermeld</i>	<i>excl. BTW (euro)</i>	<i>incl. 21% BTW (euro)</i>	<i>eenheid (bruto)</i>
6. OVERIGE GEBOUWEN				
6.1	Kantoor	319,00	385,99	per m ³
6.2	Showroom	187,00	226,27	per m ³
6.3	Winkel	319,00	385,99	per m ³
6.4	Bouwmarkt	143,00	173,03	per m ³
6.5	Horeca	292,00	353,32	per m ³
6.6	Sporthal	286,00	346,06	per m ³
6.7	Kleedgebouwen	264,00	319,44	per m ³
6.8	Scholen / kinderdagverblijven	253,00	306,13	per m ³
6.9	Noodscholen	209,00	252,89	per m ³
6.10	Zorgfunctie (kleinschalig)	380,00	459,80	per m ³
6.11	Interne wijzigingen overige gebouwen	110,00	133,10	per m ³
6.12	Gevelwijzigingen overige gebouwen	671,00	811,91	per m ²
7. TUINBOUWKAS				
7.1	Verwarnde kas	50,00	60,50	per m ²
7.2	Onverwarnde kas	33,00	39,93	per m ²
8. VARKENSSTAL				
8.1	Stal fokzeugen en biggen (traditioneel metselwerk)	440,00	532,40	per m ²
8.2	Stal voor vleesvarkens (traditioneel metselwerk)	407,00	492,47	per m ²
8.3	Stal voor fokzeugen (groepshuisvesting op stro)	286,00	346,06	per m ²
	* Voor systeembouw zoals beton en staalwanden geldt een tariefreductie van	60,00	72,60	per m ²
9. KOEIENSTAL				
9.1	Stal voor vleeskalveren (traditioneel metselwerk)	396,00	479,16	per m ²
9.2	Grupstal (traditioneel metselwerk)	319,00	385,99	per m ²
9.3	Ligboxenstal (traditioneel metselwerk)	341,00	412,61	per m ²
	* Voor systeembouw zoals beton en staalwanden geldt een tariefreductie van	60,00	72,60	per m ²
9.4	Gedeelte voor melkinrichting, installatie en tank	676,00	817,96	per m ²
10. KIPPENSTAL				
10.1	Vleeskuikens (traditioneel metselwerk)	330,00	399,30	per m ²
10.2	Legkippen (traditioneel metselwerk)	352,00	425,92	per m ²
	* Voor systeembouw zoals beton en staalwanden geldt een tariefreductie van	60,00	72,60	per m ²
10.3	Extra kosten legbatterijen/mestverwijdering	105,00	127,05	per m ²
11. PAARDENSTAL				
11.1	Paardenstal (traditioneel metselwerk)	665,00	804,65	per m ²
11.2	Manege (rijhal) (traditioneel metselwerk)	325,00	393,25	per m ²
	* Voor systeembouw zoals beton en staalwanden geldt een tariefreductie van	60,00	72,60	per m ²

R egionaal
O verleg
E indhoven
B ouwtoezicht



Overzicht bouwkosten ten behoeve van berekeningen voor de bouwleges-toets

Bouwkosten ROEB 2022 vastgesteld ROEB overleg dd. 7-9-2021

		2022	2022	
	<i>De vermelde prijzen gelden per eenheid zoals vermeld</i>	<i>excl. BTW (euro)</i>	<i>incl. 21% BTW (euro)</i>	<i>eenheid (bruto)</i>
12. OVERIGE AGRARISCHE BEDRIJFSGEBOUWEN				
12.1	Opslagloods agrarische (spouwmuur traditioneel)	237,00	286,77	per m ²
12.2	Opslagloods (houten gevels)	127,00	153,67	per m ²
12.3	Opslagloods (beton gevels)	127,00	153,67	per m ²
12.4	Prefab werktuigen/opslagloods (stalen gevels)	105,00	127,05	per m ²
12.5	Prefab veldschuur open (stalen gevels)	61,00	73,81	per m ²
12.6	Aardappelloods (incl. kelderventilatie + inrichting)	363,00	439,23	per m ²
12.7	Champignonkwekerij (incl. basisinrichting)	654,00	791,34	per m ²
12.8	Netsen	160,00	193,60	per m ¹
13. MEST SILO / KELDER				
13.1	Bovengronds van staal en/of hout systeembouw	43,00	52,03	per m ³
13.2	Mest kelder (losse kelder)	149,00	180,29	per m ²
13.3	Sleufsilos	270,00	326,70	per m ¹
14. (PARKEER)KELDER				
14.1	Gedeeltelijk boven- of ondergronds	193,00	233,53	per m ³
14.2	Geheel ondergronds	259,00	313,39	per m ³
14.3	Geheel bovengronds	121,00	146,41	per m ³
14.4	(Parkeer)kelder onder gebouw	127,00	153,67	per m ³

Behorende bij raadsbesluit van 9 december 2021

De griffier van de gemeente Landerd

H.S.C. Gloudemans